

**ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DE LA  
CORPORACION MUNICIPAL, EL DIA 22 DE FEBRERO DE 2007, A LAS 18,30  
HORAS.**

**ASISTENTES:**

<b>Alcalde-Presidente:</b>	<b>D.</b>	<b>JOAQUIN-CARLOS HERMOSO MURILLO</b>
<b>Concejales Grupo PSOE</b>		<b>ANTONIO RODRIGUEZ MATEOS</b>
"	"	<b>RAQUEL GOMEZ CASTELLANOS</b>
"	"	<b>LUIS-FRANCISCO PIZARRO RUIZ</b>
"	"	<b>CELIA MANSILLA HIDALGO</b>
"	"	<b>SABAS NOGALES RODRIGUEZ</b>
"	"	<b>ANA ISABEL FERNANDEZ FRAILE</b>
"	"	<b>JOVITA VOZMEDIANO SANCHEZ</b>
"	"	<b>JUANA NUÑEZ ALMENA</b>
"	"	<b>ESTEBAN FERNANDEZ FERNANDEZ</b>
"	"	<b>MANUELA SANCHEZ MORA</b>
<b>Concejales Grupo Popular</b>		<b>JUAN-JOSE JIMENEZ PRIETO</b>
		<b>MARIA-JOSE CIUDAD ZARIQUIEGUI</b>
"	"	<b>ANTONIO MENDEZ PEREZ</b>
"	"	<b>MARIA-ENCARNACION VALDENEBO</b>
		<b>TORREGROSA</b>
"	"	<b>APOLONIO GONZALEZ MOLINA</b>
"	"	<b>JOAQUIN GARCIA-CUEVAS HOLGADO</b>
"	"	<b>JOSE-ANTONIO MONTERO CAMACHO</b>
"	"	<b>MARIA DE GRACIA CASADO ALBERTOS</b>
"	"	<b>ROSALIA GARCIA RAYA</b>
<b>Concejales Grupo I. Unida</b>		<b>FLORENTINO LOPEZ MONTERO</b>
"	"	<b>AGUSTIN PEREZ MOTILLA</b>
<b>Secretario Acctal.:</b>		<b>JUAN-LUIS VAZQUEZ CALVO</b>
<b>Interventor Acctal Fondos:</b>		<b>JAVIER BARQUILLA ALVAREZ</b>
<b>No asisten:</b>		<b>JOSEFA-MARIA AMARO ZAMORA</b>
"		<b>ALEJANDRO LLANOS GRANDED</b>
"		<b>MARIA-ESTHER ROMERO CAYETANO</b>

En Puertollano, a las dieciocho horas y treinta minutos del día veintidós de febrero de dos mil siete, se reúnen en el Salón de Actos de este Ayuntamiento, los concejales arriba

relacionados, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. JOAQUIN-CARLOS HERMOSO MURILLO, asistidos del Sr. Secretario Accidental de la Corporación, D. JUAN-LUIS VAZQUEZ CALVO, y con asistencia del Sr. Interventor Accidental de fondos, al objeto de celebrar la sesión ordinaria convocada para este día.

Antes de entrar en el Orden del Día, se guardó un minuto de silencio en solidaridad con las víctimas de la violencia.

Abierto el acto por el Sr. Alcalde, el Sr. Secretario, dio cuenta de los asuntos comprendidos en el Orden del Día, respecto de los cuales, se adoptaron los siguientes acuerdos:

#### **1. ACTAS ANTERIORES.**

Se dio lectura al borrador del Acta correspondiente a la sesión celebrada el día 25 de enero de 2007.

El Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veintitrés Concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**Aprobarlos en la forma en que aparecen redactados, debiendo transcribirse al Libro de Actas correspondiente.**

#### **2. PROGRAMA ACTUACION URBANIZADORA SECTOR S-IV ESTE (EXPROPIACIONES).**

Se da cuenta del informe de la Jefe de la Unidad Administrativa de Urbanismo, que parcialmente se transcribe:

##### **"...ANTECEDENTES:**

Mediante acuerdo de Pleno de fecha 18 de enero de 2007, en sesión extraordinaria y urgente se acuerda la aprobación del PROGRAMA de ACTUACION URBANIZADORA DEL SECTOR S-IV y designación de la condición de agente urbanizador a PROMOTORA ALMODOVEÑA S.L.

Con la misma fecha tienen entrada en este Ayuntamiento los siguientes escritos:

- Escrito con nº de registro 2060/07 de D. RAIMUNDO FERNANDEZ ARIAS.
- Escrito con nº de registro 2061/07 de D. ADRIÁN SANTOS SERRANO.

- Escrito con n° de registro 2062/07 de D. JUAN FELIPE JIMENEZ RODRIGUEZ.
- Escrito con n° de registro 2063/07 de Dña. Ma OLINDA ANTUNES DA COSTA.
- Escrito con n° de registro 2064/07 de D. JOSE ANTONIO GARCIA AMARO.
- Escrito con n° de registro 2067/07 de D. JUAN LOMBARDO GATA.
- Escrito con n° de registro 2070/07 de D. CEFERINO MOZOS CID.
- Escrito con n° de registro 2071/07 de D. CEFERINO MOZOS CID.

Dichos escritos ejercitando el derecho que les confiere el artículo 1118.2 del Decreto 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.

#### **LEGISLACION APLICABLE:**

- Artículos 118.2 del Decreto 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
- Artículos 33 y siguientes de la ley 6/1998 de Régimen del Suelo y Valoraciones.
- Artículo 2.2c) de la ley 7/85 reguladora de las Bases de Régimen Local.

#### **ÓRGANO COMPETENTE PARA LA APROBACIÓN Y QUÓRUM:**

El Pleno de la Corporación Municipal, es el órgano competente para el inicio del expediente de expropiación forzosa referido al Programa de Actuación Urbanizadora del Sector S-IV previamente aprobado por este órgano, que precisa del "quórum" de la mayoría simple de los miembros presentes, según lo preceptuado en el artículo 22.2 c) de la ley 7/85 Reguladora de las Bases de Régimen Local.

#### **CONSIDERACIONES:**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 118.2 del Decreto legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la ley de ordenación del territorio y de la actividad urbanística se otorga la siguiente posibilidad "Aquellos propietarios que expresamente declinan cooperar, por entender inconveniente el desarrollo urbanístico de sus terrenos, podrán renunciar a ello si piden, mediante solicitud formalizada en documento público y presentada antes del acuerdo aprobatorio del programa de actuación urbanizadora, la expropiación y pago según el valor que corresponda legalmente al suelo. En este caso el acuerdo del programa de actuación urbanística determinará la incoación del expediente de determinación del justiprecio para la finca correspondiente."

Ahora bien se entiende cumplidos los requisitos de su presentación en documento público y con anterioridad al acuerdo aprobatorio del programa de actuación urbanizadora, si bien es cierto que debido a que su presentación fue el mismo día de la adopción del acuerdo referido no existió posibilidad de determinar este hecho en el correspondiente acuerdo.

Por lo cual se hace necesario la adopción de un acuerdo plenario en el que se inicie dicho proceso expropiatorio. Entendiéndose que existe como causa de interés social necesaria para dicha expropiación la propia ejecución del planeamiento urbanístico. Dándose traslado al departamento correspondiente para su tramitación posterior.

Visto lo dispuesto en los artículos 118.2 del Decreto 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Suelo y de la Actividad Urbanística, y en virtud de lo preceptuado ene. Artículo 22.2 c) de la Ley 7/85 Reguladora de las Bases de Régimen Local, previo dictamen favorable de la Comisión informativa del Área de urbanismo de fecha 6 de febrero de 2007..."

El Ayuntamiento Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veintidós concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**1º. Iniciar del procedimiento expropiatorio para las parcelas propiedad de:**

- **D. RAIMUNDO FERNANDEZ ARIAS.**
- **D. ADRIÁN SANTOS SERRANO.**
- **D. JUAN FELIPE JIMENEZ RODRIGUEZ.**
- **DÑª. Mª OLINDA ANTUNES DA COSTA.**
- **D. JOSE ANTONIO GARCIA AMARO.**
- **D. JUAN LOMBARDO GATA.**
- **D. CEFERINO MOZOS CID.**
- **D. CEFERINO MOZOS CID.**

**2º. Notificar personalmente a los interesados de dicho proceso así como a la entidad adjudicataria del referido PAU.**

**3º. Traslado al departamento correspondiente para su tramitación oportuna.**

### **3. APROBACIÓN DEFINITIVA "ESTUDIO DE DETALLE DE ALINEACIONES Y RASANTES Y ORDENACIÓN DE VOLUMENES DE LA MANZANA DE LA ANTIGUA COLONIA ALCUDIA".**

Se da cuenta del informe emitido por el Técnico Adjunto de la Unidad Administrativa de Urbanismo que, parcialmente se transcribe:

### **"...ANTECEDENTES:**

Por Resolución de Alcaldía de 12 de diciembre del pasado año, se acordó iniciar la tramitación del "Estudio de Detalle de alineaciones y rasantes y de ordenación de volúmenes de la manzana situada en la antigua "Colonia de Alcudia" (entre las calles Alcalá, Galicia, calle de nueva apertura y carretera de REPSOL)" y abrir un periodo de información pública durante un plazo de veinte días, mediante publicación de Edicto en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, así como notificar personalmente a los propietarios.

Dando cumplimiento a la citada resolución, mediante Edicto de fecha 14 de diciembre de 2006, publicado en el diario Lanza del día 21 de diciembre de 2006 y en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha núm. 4 de 4 de enero de 2007, se somete el expediente a información pública durante un plazo de veinte días para que pueda ser examinado y formularse cuantas alegaciones sean oportunas; finalizando dicho plazo el día 29 de enero de 2007; no habiéndose formulado escritos de alegaciones. Todo ello según consta en la certificación expedida el día 15 de febrero del presente año, por la Secretaria Accidental del Ayuntamiento.

### **LEGISLACION APLICABLE:**

- Artículos 28, 38 y 42.2 del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
- Artículos 72, 73, 144, 145 y 155 del Decreto 248/2004 por el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/98.
- Artículos 22.2 c) y 47.1 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

### **ÓRGANO COMPETENTE PARA LA APROBACIÓN Y QUÓRUM:**

Es órgano competente para la aprobación definitiva del Estudio de Detalle el Pleno de la Corporación Municipal, que precisa del "quórum" de la mayoría simple de los miembros presentes, según lo preceptuado en el artículo 22.2. c) y 47.1 de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

### **CONSIDERACIONES:**

No habiéndose formulado escritos de alegaciones, se propone al Pleno que previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo, adopte acuerdo en el sentido siguiente:

Visto lo dispuesto en los artículos 28, 38 y siguientes del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y demás disposiciones concordantes de general aplicación, y en virtud de lo preceptuado en el artículo 22.2 c) de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local, previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo en sesión de 22 de febrero de 2007..."

El Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veintidós concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**1º. Aprobar definitivamente el "Estudio de Detalle de alineaciones y rasantes y de ordenación de volúmenes de la manzana situada en la antigua "Colonia de Alcudia" (entre las calles Alcalá, Galicia, calle de nueva apertura y carretera de REPSOL)" de esta ciudad.**

**2º. Ordenar la publicación del presente acuerdo en el Diario Oficial de Castilla la Mancha, en aplicación de lo preceptuado en el artículo 155 del Reglamento de Planeamiento de la ley 2/98 de Ordenación del Territorio y Actividad Urbanística.**

**3º. Dar traslado del presente acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo.**

#### **4. AGENDA LOCAL 21 (DIAGNÓSTICO CIUDAD, PLAN DE ACCIÓN Y DECLARACIÓN DE SOSTENIBILIDAD).**

Se da cuenta del dictamen favorable, emitido por unanimidad, de la Comisión Informativa de Medio Ambiente, sobre la Agenda Local 21, que incluye Diagnóstico Ciudad, Plan de Acción y Declaración de Sostenibilidad.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veintidós concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**1º. Aprobar la Agenda Local 21 que incluye el Diagnóstico Ciudad, Plan de Acción y la Declaración de Sostenibilidad.**

**2º. Que por el Departamento de Medio Ambiente, se continúen los trámites necesarios para la efectividad y cumplimiento de este acuerdo, devolviéndose el expediente al mismo a los efectos oportunos.**

En turno de intervenciones lo hace el Sr. PEREZ MOTILLA, quien manifiesta que en relación con este punto, se marcó este objetivo cuando tomó posesión y se decidió en Pleno de diciembre de 2001 ese compromiso. Que se ha conseguido la financiación económica necesaria a través de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha y Excma. Diputación Provincial, y que ha existido consenso entre los agentes sociales, económicos y políticos y unanimidad en el Consejo Local de Sostenibilidad con aportación de los Grupos Políticos Municipales y Sindicatos, y que las actividades son el Plan de uso de la Dehesa Boyal (naturaleza y deporte y contaminación atmosférica), agradeciendo a todos los Grupos Políticos el trabajo desarrollado, porque Puertollano es el primer Ayuntamiento en iniciar esta Agenda.

Interviene el Sr. Alcalde Presidente para agradecer a todos el trabajo de los Grupos Políticos, que ha propiciado sacar adelante la Agencia Local 21, agentes sociales, Concejalía y Técnicos de Medio Ambiente.

**5. MOCION CONJUNTA DE LOS GRUPOS POLITICOS MUNICIPALES, SOBRE MEJORA DE LA FRECUENCIA HORARIA DE TRENES AVE O TALGO-200, Y CREACIÓN DE SISTEMA DE BONOS PARA USUARIOS.**

Se da lectura a Moción que se transcribe:

***“MOCION CONJUNTA QUE PRESENTAN LOS GRUPOS MUNICIPALES SOCIALISTA, IZQUIERDA UNIDA Y POPULAR AL PLENO DE 22 DE FEBRERO DE 2007 SOBRE APOYO A LA PLATAFORMA DE USUARIOS DE AVE DEL TRAYECTO CÓRDOBA-PUERTOLLANO-CIUDAD REAL Y VICEVERSA EN EL AYUNTAMIENTO DE PUERTOLLANO.***

*Los Grupos Municipales Socialista, Izquierda Unida y Partido Popular someten a la consideración del Pleno la adopción de los siguientes*

***ACUERDOS***

1. *Apoyar las reivindicaciones de la Plataforma de Usuarios de AVE “Trayecto Córdoba-Puertollano-Ciudad Real y viceversa:*
  - *Mejora de la frecuencia horaria de trenes AVE o TALGO-200, considerando necesaria la parada en las ciudades de Ciudad Real y Puertollano de los trenes que salen de Madrid a las 14:00 y a las 16:00 horas.*

- *Creación de un sistema de "bonos" para los usuarios que a diario hacen uso de AVE o TALGO-200 que contribuya a paliar el desembolso económico que conlleva el uso diario de este servicio.*
2. *Dar traslado de este acuerdo al Ministerio de Fomento y a la Plataforma de Usuarios de AVE "Trayecto Córdoba-Puertollano-Ciudad Real y viceversa".*

*Puertollano, 22 de febrero de 2007. EL PORTAVOZ GRUPO MPAL. SOCIALISTA. Fdo. Luis F. Pizarro Ruiz. EL PORTAVOZ GRUPO MPAL. POPULAR. Fdo. Juan J. Jiménez Prieto. EL PORTAVOZ GRUPO MUNICIPAL DE I.U. Fdo. Florentino López Montero."*

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veintidós concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**Aprobar la Moción conjunta de los Grupos Municipales de esta Corporación antes transcrita y que se dé traslado de este acuerdo al Ministerio de Fomento y a la Plataforma de Usuarios de AVE "Trayecto Córdoba-Puertollano-Ciudad Real y viceversa.**

## **6. MOCIONES.**

En este turno, interviene con moción "in voce" el Concejál Sr. MENDEZ PEREZ, sobre aumento de medios en Emergencia Médica, citando que el 112, en un caso de "bajada de azúcar" hubo que llamar a dicho Servicio, y la ambulancia que acudió con un conductor, a la calle Eslava, se encontró con que esta no era accesible.

Cita también que otro día, en un caso de hemorragia bucal, también existieron problemas, por lo que dados estos y otros casos, solicita:

- 1º. Pedir información a los médicos de Salud.
- 2º. Audiencia al Consejero de Sanidad.
- 3º. Solicitar más medios para el Servicio 112.

Interviene por Izquierda Unida, el Sr. LOPEZ MONTERO, quien manifiesta que se deben aportar más datos para apoyar esta Moción, que es importante. Que el Grupo Popular debe presentar un escrito y debatirla en otro Pleno, para que no falte rigor o por el contrario en un Pleno Extraordinario.

Interviene el Sr. Alcalde Presidente, manifestando que es un tema grave que merece analizarlo y solicita que se estudie este asunto, recabar información rápida y ponerse al habla con los médicos a efectos de convocar un Pleno Extraordinario.

Interviene por el Grupo Popular el proponente, Sr. MENDEZ PEREZ, quien acepta las propuestas anteriores.

**7. RESOLUCIONES MÁS IMPORTANTES DE LA ALCALDIA-PRESIDENCIA.**

Se dieron por enterados de las Resoluciones más importantes dictadas por la Alcaldía Presidencia desde la última sesión plenaria.

**8. DISPOSICIONES OFICIALES MÁS IMPORTANTES.**

Se dieron por enterados de las Disposiciones Oficiales más importantes aparecidas en los Diarios Oficiales.

**9. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

En este turno de ruegos y preguntas no se formuló interpelación alguna.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por el Sr. Alcalde se levantó la sesión siendo la hora de las dieciocho y cincuenta y cinco minutos del día al principio indicado, de todo lo que, como Secretario, certifico.