

**ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL PLENO DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL  
CELEBRADA EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2007, A LAS 18,30 HORAS.**

**ASISTENTES:**

<b><u>Alcalde Presidente:</u></b>	<b>D. JOAQUIN-CARLOS HERMOSO MURILLO</b>
<b><u>Concejales Grupo PSOE:</u></b>	<b>D. ANTONIO RODRIGUEZ MATEOS</b>
"	<b>D<sup>a</sup> RAQUEL GOMEZ CASTELLANOS</b>
"	<b>D<sup>a</sup> JOSEFA-MARIA AMARO ZAMORA</b>
"	<b>D. MANUEL-JOSÉ RODRIGUEZ HIDALGO</b>
"	<b>D. LUIS-FRANCISCO PIZARRO RUIZ</b>
"	<b>D<sup>a</sup> MARIA-TERESA FERNÁNDEZ MOLINA</b>
"	<b>D<sup>a</sup> ANA-MARIA MORALO MARTÍN</b>
"	<b>D. LUIS-MIGUEL ORTIZ GARCÍA MINGUILLAN</b>
"	<b>D. MANUEL MARTIN-GRANDE ANGUITA</b>
"	<b>D<sup>a</sup> EVA MORALES MOZOS</b>
"	<b>D<sup>a</sup> MARIA-LIDIA MOLINA GUERRA</b>
"	<b>D. RAFAEL-AGUSTIN SÁNCHEZ SÁNCHEZ</b>
"	<b>D<sup>a</sup> ROSA-EDELMIRA CABALLERO JURADO</b>
"	<b>D. PEDRO PAZ FERNÁNDEZ</b>
<b><u>Concejales Grupo Popular:</u></b>	<b>D. JUAN-JOSE JIMENEZ PRIETO</b>
"	<b>D<sup>a</sup> MARÍA-JOSÉ CIUDAD ZARIQUIEGUI</b>
"	<b>D. ANTONIO MÉNDEZ PÉREZ</b>
"	<b>D<sup>a</sup> MARÍA DE GRACIA CASADO ALBERTOS</b>
"	<b>D. JOAQUIN GARCÍA-CUEVAS HOLGADO</b>
"	<b>D. MANUEL RAYORAMOS</b>
"	<b>D<sup>a</sup> MARÍA ROSA FRAILE BELTRÁN</b>
"	<b>D<sup>a</sup> ELENA ARROYO VILLUENDAS</b>
<b><u>Concejales Grupo I. Unida:</u></b>	<b>D. FLORENTINO LÓPEZ MONTERO</b>
"	<b>D. AGUSTIN PEREZ MOTILLA</b>
<b><u>Secretario General:</u></b>	<b>D. JUAN-LUIS VAZQUEZ CALVO</b>
<b><u>Interventor de Fondos:</u></b>	<b>D. JAVIER BARQUILLA ALVAREZ</b>

En Puertollano, a las dieciocho horas y treinta minutos del día veintinueve de noviembre de dos mil siete, se reúnen en el Salón de Actos del Excmo. Ayuntamiento de Puertollano, los componentes del Pleno de la Corporación Municipal, arriba relacionados, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde Presidente, D. JOAQUIN-CARLOS HERMOSO MURILLO, asistidos del Sr. Secretario Accidental de la Corporación, D. JUAN-LUIS VAZQUEZ CALVO, y

con asistencia del Sr. Interventor de Fondos, al objeto de celebrar la sesión ordinaria previamente convocada.

Antes de entrar en el Orden del Día, se guardó un minuto de silencio en solidaridad con las víctimas de la violencia.

Abierto el acto por el Sr. Alcalde, el Sr. Secretario, dio cuenta de los asuntos comprendidos en el Orden del Día, respecto de los cuales, se adoptaron los siguientes acuerdos:

## **1. ACTAS ANTERIORES.**

Se dio lectura al borrador del Acta de la sesión anterior, correspondiente a la celebrada el día 25 de octubre de 2007.

El Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco Concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, **A C U E R D A:**

**Aprobarlo en la forma en que aparece redactado.**

## **2. AMPLIACION DEL PLAZO CONCEDIDO A BIODESARROLLO PQV, S.L. PARA EL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DE CREACION DE EMPLEO, A QUE SE CONDICIONÓ EL ACUERDO DE APLAZAMIENTO DEL I.C.I.O. DEVENGADO EN LA CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE BIOCARBURANTES EN LA PARCELA 5.3 DEL POLIGONO INDUSTRIAL NAVA II.**

Visto el acuerdo del Ayuntamiento Pleno adoptado en sesión ordinaria de 28 de septiembre de 2006, por el que se le concedía a BIODESARROLLO PQV, S.L., el aplazamiento del 95% del I.C.I.O. devengado con motivo de la construcción de una planta de biocarburantes en la parcela 5.3 del denominado Polígono Industrial NAVA II, condicionado al cumplimiento por parte de la entidad interesada de contratar a 24 trabajadores a jornada completa, todos ellos con carácter indefinido en el plazo de 24 meses desde la firma de la escritura de compraventa, cumpliendo dicho plazo el 20 de julio de 2007.

Resultando que una vez vencido el plazo anteriormente citado, la empresa ha solicitado una ampliación del plazo hasta el próximo 31 de marzo de 2008, alegando retrasos en la puesta en marcha de la actividad que afectan a la creación del empleo comprometido, a pesar de que la inversión ha sido ya ejecutada.

Visto el informe-propuesta emitido por la Agencia de Desarrollo, FUNDESCOP, en el que se hace constar que se ha comprobado la existencia de parte del empleo comprometido y la finalización de las inversiones.

Resultando que FUNDESCOP propone, por todo ello, la concesión de un nuevo plazo hasta el 31 de marzo de 2008.

Visto el dictamen favorable emitido por unanimidad de los miembros de la Comisión Informativa de Hacienda, en sesión celebrada en fecha 19 de noviembre de 2007.

El Pleno, por unanimidad de los veinticinco Concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde-Presidente, de los veinticinco miembros que integran la Corporación,  
**A C U E R D A :**

**Conceder a BIODesarrollo PQV, S.L. una ampliación del plazo concedido inicialmente para la acreditación del empleo comprometido, finalizando dicho plazo el 31 de marzo de 2008.**

**FUNDESCOP comunicará a la Sección de Gestión de Tributos el cumplimiento o no de los requisitos al vencimiento del plazo.**

### **3. BONIFICACIÓN DE PAGO DEL ICIO DEVENGADO EN LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE MÁQUINAS EN LA PARCELA 7.1 DEL POLÍGONO INDUSTRIAL LA NAVA II, A LA MERCANTIL SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.L.**

Visto el escrito presentado por SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.L., con C.I.F. B-83511501, instando que, de conformidad con las disposiciones de la Ordenanza Fiscal Municipal núm. 4, se le conceda la bonificación que corresponda en la cuota del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, devengado con motivo de la construcción de edificio de máquinas en la parcela 7.1 del denominado Polígono Industrial LA NAVA II, así como la deducción de la Tasa que por tramitación de expediente administrativo se abonó en el momento de la solicitud.

Visto el informe favorable emitido por la Agencia de Desarrollo, FUNDESCOP, proponiendo la concesión de un 95% de bonificación sobre la cuota del impuesto.

Resultando que la concesión de la bonificación estaba condicionada a la obligación de la citada empresa de contratar antes del 27 de mayo de 2007 a 80 trabajadores con carácter indefinido a jornada completa, según Convenio firmado con Fundescop.

Considerando que desde la Agencia de Desarrollo, previo estudio de la documentación que justifica que, a fecha 27 de mayo de 2007 se había contratado a 80 trabajadores por tiempo indefinido y a jornada completa, se emite informe FAVORABLE.

Visto el dictamen favorable emitido por unanimidad de los miembros de la Comisión Informativa de Hacienda, en sesión celebrada en fecha 19 de noviembre de 2007.

El Pleno, por unanimidad de los veinticinco Concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde-Presidente, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A :**

**Conceder bonificación del 95% de la cuota del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras devengado con motivo de la construcción de un edificio de máquinas, en su importe de 68.941,81 euros.**

**Del 5% de I.C.I.O. restante, por importe de 3.628,52 euros se deducirá la Tasa satisfecha por la tramitación del expediente administrativo, que asciende a 2.117,05 euros y el resultado líquido se abonará de forma inmediata.**

#### **4.1. PROPUESTA DE FUNDESCOP, SOBRE ANULACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PARCELA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL LA NAVA II, A LA ENTIDAD VEIMANCHA, S.A.**

Se da cuenta del expediente de adjudicación de parcelas 2.3 y 2.4 en el Polígono Industrial La Nava II, con superficies de 2.520 y 3.180 m<sup>2</sup>. Respectivamente, a la entidad **VEIMANCHA, S.A.**, que tuvo lugar por acuerdo de este Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 14 de julio de 2005, y que por haberse producido incumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo en Puertollano, que motivó y justificó la adjudicación inicial.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A :**

**1º. Anular y dejar sin efecto la adjudicación de parcelas realizada en sesión de este Pleno, de fecha 14 de julio de 2005, a la entidad VEIMANCHA, S.A., con domicilio en Ctra. Carrión, Km. 342, 13005 de CIUDAD REAL, y como consecuencia de ello las citadas parcelas revierten a propiedad municipal, al no haberse cumplido los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo.**

**2º. Facultar al Sr. Alcalde Presidente, para formalizar la correspondiente escritura de anulación y cuantos documentos complementarios fueren precisos, en especial la nueva formalización de escritura de compra venta con otra entidad adjudicataria.**

**3º. La totalidad de gastos de formalización de escritura e inscripción en el Registro de la Propiedad serán abonados por cuenta de la empresa.**

#### **4.2. PROPUESTA DE FUNDESCOP, SOBRE ANULACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PARCELA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL LA NAVA II, A LA ENTIDAD PRIETO AUTOMÓVILES PUERTOLLANO, S.L.L.**

Se da cuenta del expediente de adjudicación de parcela M-2.5 en el Polígono Industrial La Nava II, con superficie de 3.180 m2., a la entidad **PRIETO AUTOMÓVILES PUERTOLLANO, S.L.L.**, que tuvo lugar por acuerdo de este Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 27 de octubre de 2005, y que por haberse producido incumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo en Puertollano, que motivó y justificó la adjudicación inicial.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A :**

1º. **Anular y dejar sin efecto la adjudicación de parcela realizada en sesión de este Pleno, de fecha 27 de octubre de 2005, a la entidad PRIETO AUTOMÓVILES PUERTOLLANO, S.L.L., con domicilio en c/. Segadores, núm. 46, Polígono Industrial La Estrella, 13.170 de MIGUELTURRA (Ciudad Real), y como consecuencia de ello la citada parcela revierte a propiedad municipal, al no haberse cumplido los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo.**

2º. **Facultar al Sr. Alcalde Presidente, para formalizar la correspondiente escritura de anulación y cuantos documentos complementarios fueren precisos, en especial la nueva formalización de escritura de compra venta con otra entidad adjudicataria.**

3º. **La totalidad de gastos de formalización de escritura e inscripción en el Registro de la Propiedad serán abonados por cuenta de la empresa.**

#### **4.3. PROPUESTA DE FUNDESCOP, SOBRE ANULACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PARCELA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL LA NAVA II, A LA ENTIDAD TRACTORES Y MECANIZACIÓN, S.L.**

Se da cuenta del expediente de adjudicación de parcela M-3.2.A, en el Polígono Industrial La Nava II, a la entidad **TRACTORES Y MECANIZACIÓN, S.L.**, que tuvo lugar por acuerdo de este Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 27 de abril de 2006, y que por haberse producido incumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo en Puertollano, que motivó y justificó la adjudicación inicial.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A :**

**1º. Anular y dejar sin efecto la adjudicación de parcela realizada en sesión de este Pleno, de fecha 27 de abril de 2006, a la entidad TRACTORES Y MECANIZACIÓN, S.L., con domicilio en Ctra. Carrión, nave 108, 13004 de CIUDAD REAL, y como consecuencia de ello la citada parcela revierte a propiedad municipal, al no haberse cumplido los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo.**

**2º. Facultar al Sr. Alcalde Presidente, para formalizar la correspondiente escritura de anulación y cuantos documentos complementarios fueren precisos, en especial la nueva formalización de escritura de compra venta con otra entidad adjudicataria.**

**3º. La totalidad de gastos de formalización de escritura e inscripción en el Registro de la Propiedad serán abonados por cuenta de la empresa.**

#### **4.4. PROPUESTA DE FUNDESCOP, SOBRE ANULACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE PARCELA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL LA NAVA II, A LA ENTIDAD CIFISA, S.A.**

Se da cuenta del expediente de adjudicación de parcela M-4.1, en el Polígono Industrial La Nava II, con superficie de 5.126 m2., a la entidad **CIFISA, S.A.**, que tuvo lugar por acuerdo de este Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 30 de septiembre de 2005, y que por haberse producido incumplimiento de los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo en Puertollano, que motivó y justificó la adjudicación inicial.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A :**

**1º. Anular y dejar sin efecto la adjudicación de parcela realizada en sesión de este Pleno, de fecha 25 de mayo de 2006, a la entidad CIFISA, S.A., con domicilio en Ctra. Carrión, Km. 243, 13.005 de CIUDAD REAL, y como consecuencia de ello la citada parcela revierte a propiedad municipal, al no haberse cumplido los requisitos establecidos en el Reglamento de Incentivos a la inversión y creación de empleo.**

**2º. Facultar al Sr. Alcalde Presidente, para formalizar la correspondiente escritura de anulación y cuantos documentos complementarios fueren precisos, en especial la nueva formalización de escritura de compra venta con otra entidad adjudicataria.**

**3º. La totalidad de gastos de formalización de escritura e inscripción en el Registro de la Propiedad serán abonados por cuenta de la empresa.**

En turno de intervenciones, la Concejala del Grupo Socialista D<sup>a</sup> RAQUEL GOMEZ CASTELLANOS, explica los criterios de la reversión de las parcelas a petición de la portavoz del Grupo Popular D<sup>a</sup> MARIA JOSE CIUDAD ZARIQUEGUI.

**5. MODIFICACIÓN DE DENOMINACIÓN SOCIAL Y MERCANTIL EN LA ADJUDICACION DE PARCELA 1B-01, A LA EMPRESA SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A.**

Visto el expediente sobre adjudicación de parcela en el Polígono Industrial La Nava III, con superficie de 62.722 m<sup>2</sup>., 1B-01, y la propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación de fecha 28 de noviembre de 2006, en la que se propone como adjudicatario de dicha parcela a la empresa SOLARIA D.T.L. CORPORACIÓN, S.L., todo ello conforme a los requisitos establecidos en el Reglamento Municipal de Incentivos a la Inversión con creación de empleo en Puertollano y Convenio de Colaboración suscrito entre FUNDESCOP y la mencionada empresa; y visto el cambio de denominación social de dicha empresa, que ha pasado a denominarse SOLARIA ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE, S.A., se hace necesario modificar la denominación social de la empresa en el expediente antes referido.

Visto lo dispuesto en los artículos 120 del R.D.L. 781/86, Texto Refundido de Disposiciones en Materia de Régimen Local; artículo 5 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por Ley 57/2003 de 16 de diciembre y los artículos 9 a 11 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales y restantes concordantes, así como el expediente administrativo seguido para esta contratación.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**1º. Adjudicar la parcela 1B-01, con superficie de 62.722 m<sup>2</sup>., en el Polígono Industrial La Nava III, a la empresa SOLARIA ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE, S.A., representada por D. Enrique Diez Tejeiro Larrañaga, con domicilio en el Polígono La Nava II "Complejo Solaria", de Puertollano, por el precio unitario de 5,00 euros/m<sup>2</sup>., arrojando un precio total y definitivo de adjudicación de 313.610 euros, más el IVA correspondiente.**

**2º. La empresa adjudicataria deberá cumplir todos los requisitos y exigencias establecidos en el expediente administrativo, Convenio de Colaboración y Reglamento Municipal de Incentivos a la Inversión.**

**3º. Facultar expresamente al Sr. Alcalde Presidente, para que en nombre y representación de esta Corporación Municipal, formalice la**

correspondiente Escritura de compra-venta y suscriba cuantos documentos complementarios fueran precisos para la efectividad y cumplimiento de este acuerdo. Los gastos de inscripción en el Registro de la Propiedad y los derivados de la formalización de la Escritura serán asumidos íntegramente por la empresa.

4°. Que por el Departamento de Patrimonio y Contratación se continúen los trámites necesarios para la formalización de esta adquisición.

#### **5.1. MODIFICACIÓN DE DENOMINACIÓN SOCIAL Y MERCANTIL EN LA ADJUDICACION DE PARCELA 1G-02 A LA EMPRESA RECUPERACIONES INDUSTRIALES TACHO, S.L.U.**

Visto el expediente sobre adjudicación de parcela en el Polígono Industrial La Nava III, con superficie de 10.002 m2., 1G-02, y la propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación de fecha 26 de julio de 2006, en la que se propone como adjudicatario de dicha parcela a la empresa RECUPERACIONES INDUSTRIALES TACHO, todo ello conforme a los requisitos establecidos en el Reglamento Municipal de Incentivos a la Inversión con creación de empleo en Puertollano y Convenio de Colaboración suscrito entre FUNDESCOP y la mencionada empresa; y visto el cambio de denominación social de dicha empresa, que ha pasado a denominarse RECUPERACIONES INDUSTRIALES TACHO, S.L.U., se hace necesario modificar la denominación social de la empresa en el expediente antes referido.

Visto lo dispuesto en los artículos 120 del R.D.L. 781/86, Texto Refundido de Disposiciones en Materia de Régimen Local; artículo 5 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por Ley 57/2003 de 16 de diciembre y los artículos 9 a 11 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales y restantes concordantes, así como el expediente administrativo seguido para esta contratación.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

1°. **Adjudicar la parcela 1G-02, con superficie de 10.002 m2., en el Polígono Industrial La Nava III, a la empresa RECUPERACIONES INDUSTRIALES TACHO, S.L.U., representada por D. Anastasio García Mañón, con domicilio en Apartadero de Calatrava núm. 5, de Puertollano, por el precio unitario de 5,00 euros/m2., arrojando un precio total y definitivo de adjudicación de 50.010 euros, más el IVA correspondiente.**

2°. **La empresa adjudicataria deberá cumplir todos los requisitos y exigencias establecidos en el expediente administrativo, Convenio de Colaboración y Reglamento Municipal de Incentivos a la Inversión.**

3°. Facultar expresamente al Sr. Alcalde Presidente, para que en nombre y representación de esta Corporación Municipal, formalice la correspondiente Escritura de compra-venta y suscriba cuantos documentos complementarios fueran precisos para la efectividad y cumplimiento de este acuerdo. Los gastos de inscripción en el Registro de la Propiedad y los derivados de la formalización de la Escritura serán asumidos íntegramente por la empresa.

4°. Que por el Departamento de Patrimonio y Contratación se continúen los trámites necesarios para la formalización de esta adquisición.

**6. CONTRATACIÓN. ADJUDICACIÓN DE PARCELA PARA CONSTRUCCIÓN, INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE ATENCIÓN, EDUCACIÓN Y OCIO INFANTIL EN PUERTOLLANO.**

Se da cuenta del expediente instruido para la concesión de una parcela dotacional propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Puertollano calificada de dominio público y destinada a la construcción, instalación y funcionamiento de un Centro de Atención, Educación y Ocio Infantil, en régimen de propiedad privada (parcela 3. M-22, Sector S-II, superficie de parcela 5.543 m2. edificabilidad 1M2/M2. de parcela neta, número de plantas 3, tipo edificación: aislada), cuyo acto de apertura de pliegos ha tenido lugar el pasado día 15 de noviembre de 2007, licitando únicamente la empresa SERVICIOS INFANTILES DULCINEA, S.L.U, con domicilio en calle Esparragal, nº 3. 13195.- POBLETE (C. REAL), a propuesta de la mesa de contratación, el Pleno por mayoría absoluta de veintitrés votos correspondientes a los sres. concejales (15 del Grupo Socialista y 8 del Grupo Popular) y dos votos en contra de los sres. concejales de Izquierda Unida de los 25 asistentes que componen la Corporación, incluido el Sr. Alcalde-Presidente, **A C U E R D A :**

1°. **Adjudicar a la empresa SERVICIOS INFANTILES DULCINEA, S.L.U., con domicilio en calle Esparragal, nº 3. 13195.- POBLETE (CIUDAD REAL), la CONCESION DE UN PARCELA DOTACIONAL PROPIEDAD DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PUERTOLLANO CALIFICADA DE DOMINIO PÚBLICO Y DESTINADA A LA CONSTRUCCION, INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE ATENCION, EDUCACION Y OCIO INFANTIL, EN REGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA (Parcela 3. M-22. Sector S-II, superficie de parcela 5.543 m2., edificabilidad 1m2/m2., de parcela neta, número de plantas 3, tipo edificabilidad: aislada, por importe total y definitivo de 600 euros/mes, con una duración de la concesión de 50 años, improrrogables, por lo que una vez cumplido el mismo, revertirá el edificio con todas sus pertenencias a propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Puertollano, todo ello conforme al pliego de cláusulas administrativas particulares y oferta económica de dicha empresa, que han servido de base para la presente adjudicación.**

**2º. La empresa adjudicataria deberá depositar una fianza definitiva por importe de 45.370,56 Euros, en cualesquiera de las formas legalmente establecidas en Ley, en la Caja Municipal de Depósitos de este Excmo. Ayuntamiento de Puertollano, en el plazo de diez días a partir de la notificación del presente acuerdo de adjudicación, debiendo en el mismo plazo, proceder a la firma del oportuno documento contractual, en la Unidad de Patrimonio y Contratación (planta 3ª del Excmo. Ayuntamiento de Puertollano).**

## **7. APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE ALINEACIONES, RASANTES Y ORDENACIÓN DE VOLÚMENES DE LA MANZANA R-12 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR S-III DE ESTA CIUDAD.**

Se da cuenta del informe emitido por el Técnico Adjunto de la Unidad Administrativa de Urbanismo, que parcialmente se transcribe:

“INFORME.- Que emite el Técnico Adjunto de la Unidad Administrativa de Urbanismo en relación con la Aprobación Definitiva del “Estudio de Detalle de alineaciones, rasantes y ordenación de volúmenes de la Manzana R-12 del Plan Parcial del Sector S-III” de esta ciudad.

### **ANTECEDENTES:**

Por Resolución de Alcaldía de 2 de octubre del presente año, se acordó iniciar la tramitación del “Estudio de Detalle de alineaciones, rasantes y ordenación de volúmenes de la Manzana R-12 del Plan Parcial del Sector S-III” y abrir un periodo de información pública durante un plazo de veinte días, mediante publicación de Edicto en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, así como notificar personalmente a los propietarios.

Dando cumplimiento a la citada resolución, mediante Edicto de fecha 3 de octubre de 2007, publicado en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha núm. 220 de 23 de octubre de 2007 y en el periódico La Tribuna del día 9 de octubre del presente año, se somete el expediente a información pública durante un plazo de veinte días para que pueda ser examinado y formularse cuantas alegaciones sean oportunas; finalizando dicho plazo el día 16 de noviembre de 2007; no habiéndose formulado escritos de alegaciones. Todo ello según consta en la certificación expedida el día 10 de octubre del presente año, por el Secretario Accidental del Ayuntamiento.

### **LEGISLACION APLICABLE:**

- Artículos 28, 38 y 42.2 del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
- Artículos 72, 73, 144, 145 y 155 del Decreto 248/2004 por el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/98.

- Artículos 22.2 c) y 47.1 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

#### ORGANO COMPETENTE PARA LA APROBACIÓN Y QUORUM:

Es órgano competente para la aprobación definitiva del Estudio de Detalle el Pleno de la Corporación Municipal, que precisa del “quórum” de la mayoría simple de los miembros presentes, según lo preceptuado en el artículo 22.2. c) y 47.1 de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

#### CONSIDERACIONES:

No habiéndose formulado escritos de alegaciones, se propone al Pleno que previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo, adopte acuerdo.....”

Visto lo dispuesto en los artículos 28, 38 y siguientes del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y demás disposiciones concordantes de general aplicación, y en virtud de lo preceptuado en el artículo 22.2 c) de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local, previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo de fecha 26 de noviembre de 2007.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación Municipal, **A C U E R D A:**

**1º. Aprobar definitivamente el “Estudio de Detalle de alineaciones, rasantes y ordenación de volúmenes de la Manzana R-12 del Plan Parcial del Sector S-III” de esta ciudad.**

**2º. Ordenar la publicación del presente acuerdo en el Diario Oficial de Castilla la Mancha, en aplicación de lo preceptuado en el artículo 155 del Reglamento de Planeamiento de la ley 2/98 de Ordenación del Territorio y Actividad Urbanística.**

**3º. Dar traslado del presente acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo.**

**8. DESESTIMACIÓN DE LAS ALEGACIONES FORMULADAS POR D. JAVIER ALVAREZ TORRE Y D. MAXIMINO JOSE BAUTISTA GARCIA, Y EN CONSECUENCIA APROBAR DEFINITIVAMENTE EL ESTUDIO DE DETALLE DE ALINEACIONES Y RASANTES Y ORDENACIÓN DE VOLÚMENES DE LA PARCELA DE CALLE GALICIA, 11, DE ESTA CIUDAD.**

Se da lectura a informe del Técnico Adjunto de la Unidad Administrativa de Urbanismo, que parcialmente, se transcribe:

"INFORME.- Que emite el Técnico Adjunto de la Unidad Administrativa de Urbanismo en relación con la Aprobación Definitiva del "Estudio de Detalle de alineaciones, rasantes y ordenación de volúmenes de la parcela de calle Galicia, 11" de esta ciudad.

**ANTECEDENTES:**

Por Resolución de Alcaldía de 4 de septiembre del presente año, se acordó iniciar la tramitación del "Estudio de Detalle de la parcela de calle Galicia, 11" y abrir un periodo de información pública durante un plazo de veinte días, mediante publicación de Edicto en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, así como notificar personalmente a los propietarios.

Dando cumplimiento a la citada resolución, mediante Edicto de fecha 5 de septiembre de 2007, publicado en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha núm. 200 de 26 de septiembre de 2007 y en el periódico La Tribuna del día 20 de septiembre del presente año, se somete el expediente a información pública durante un plazo de veinte días para que pueda ser examinado y formularse cuantas alegaciones sean oportunas; finalizando dicho plazo el día 20 de octubre de 2007; habiéndose formulado escrito de alegaciones presentado por D. JAVIER ALVAREZ TORRE y D. MAXIMINO JOSE BAUTISTA GARCIA. Todo ello según consta en la certificación expedida el día 22 de noviembre del presente año, por el Secretario Accidental del Ayuntamiento.

Por D. José Vicente Hernán Ruiz, en representación de la entidad promotora JOSE VICENTE HERNAN RUIZ, S.L., se presenta escrito de fecha 25.10.07 (R.E. nº. 36.080, de 25.10.07), en el que pone de manifiesto y acredita el carácter privativo de la finca objeto del reseñado estudio de detalle; solicitando la desestimación de las alegaciones formuladas y se proceda a la aprobación definitiva del mismo.

Por el Jefe del Servicio Técnico de Urbanismo y Obras, se emite informe de fecha 15 de los corrientes en el que se indica que: *"se trata de una parcela con un acceso para vehículos:..." y que "al estar claramente integrado en la propiedad de la parcela, según se justifica en la escritura pública, y excluido del sistema viario cedido al Ayuntamiento por Repsol, se considera que se debe desestimar la alegación, ..."*

**LEGISLACION APLICABLE:**

- Artículos 28, 38 y 42.2 del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
- Artículos 72, 73, 144, 145 y 155 del Decreto 248/2004 por el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/98.
- Artículos 22.2 c) y 47.1 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

#### ORGANO COMPETENTE PARA LA APROBACIÓN Y QUORUM:

Es órgano competente para la aprobación definitiva del Estudio de Detalle el Pleno de la Corporación Municipal, que precisa del “quórum” de la mayoría simple de los miembros presentes, según lo preceptuado en el artículo 22.2. c) y 47.1 de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local.

#### CONSIDERACIONES:

Respecto a las alegaciones formuladas, poco más se puede añadir a lo ya indicado en el informe técnico, toda vez que éstas vienen fundamentadas en la consideración de viario público que le han dado al acceso para vehículos que viene a formar parte de la finca urbana número 11 de calle Galicia, como ha quedado acreditado en el título de propiedad aportado por el promotor; confusión que ha podido estar originada en la existencia de tres farolas del alumbrado público en el citado acceso, pero que en modo alguno le otorga al mismo la condición de viario público, como igualmente se indica en el mencionado informe, al encontrarse excluido del protocolo de cesión de viales del poblado de Repsol. Por consiguiente, a juicio del técnico que suscribe, y salvo mejor criterio fundado en derecho, procede desestimar las mencionadas alegaciones y aprobar definitivamente el reseñado estudio de detalle, por lo que se propone al Pleno que previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo, adopte acuerdo.....”

Visto lo dispuesto en los artículos 28, 38 y siguientes del Decreto Legislativo 1/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y demás disposiciones concordantes de general aplicación, y en virtud de lo preceptuado en el artículo 22.2 c) de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local, según la nueva redacción dada por el artículo primero, de la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local, previo dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo en sesión de 26 de noviembre de 2007.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación Municipal, **ACUERDA:**

1º. Desestimar la alegaciones formuladas por D. JAVIER ALVAREZ TORRE y D. MAXIMINO JOSE BAUTISTA GARCIA, en base a las consideraciones expuestas en la parte expositiva y, en consecuencia, aprobar definitivamente el “Estudio de Detalle de alineaciones, rasantes y ordenación de volúmenes de la parcela de calle Galicia, 11” de esta ciudad.

2º. Ordenar la publicación del presente acuerdo en el Diario Oficial de Castilla la Mancha, en aplicación de lo preceptuado en el artículo 155 del Reglamento de Planeamiento de la ley 2/98 de Ordenación del Territorio y Actividad Urbanística.

3º. Dar traslado del presente acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo.

#### **9. ADJUDICACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIO DEL POLÍGONO LA NAVA III (ARTÍCULO 141.D DEL R.D.L. 2/2000 DE 16 DE JUNIO DE CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS).**

Se da cuenta del informe emitido por el Jefe de Servicio Adjunto de Urbanismo, en relación con el Proyecto complementario de las obras de Urbanización del Polígono de “La Nava III”, así como del emitido por el Secretario General de este Ayuntamiento, y del dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Urbanismo, celebrada el día 19 de noviembre de 2007, con los votos favorables de los Grupos Socialista e Izquierda Unida y la abstención del Grupo Popular, sobre adjudicación de esta contratación, de conformidad con lo establecido en el artículo 141, apartado d) del R.D.L. 2/2000 de 16 de Junio, de Contratos de las Administraciones Públicas, que faculta a la Administración para utilizar el procedimiento de adjudicación denominado “procedimiento negociado sin publicidad”, que ha de recaer en el actual adjudicatario o contratista de la obra principal.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por mayoría de diecisiete votos a favor de los concejales de los Grupos Socialista e Izquierda Unida y ocho votos de abstención de los concejales del Grupo Popular, **A C U E R D A:**

1º. Adjudicar el Proyecto de Urbanización complementario del Polígono La Nava III, en Puertollano, con presupuesto de contrata, IVA incluido, de 1.449.683,22 euros, con el carácter de obras de ampliación o Proyecto complementario, al existir una contratación ya adjudicada, de carácter principal, constituyendo esta nueva adjudicación un porcentaje inferior al 20% del total de la obra, a la empresa SACYR, con domicilio en Paseo de la Castellana, núm. 83-85, 28046 de Madrid, de conformidad con lo establecido en el artículo 141.d) del R.D.L. 2/2000 de 16 de junio, de Contratos de las Administraciones Públicas.

**2º. El adjudicatario deberá constituir fianza del 4% de la adjudicación, equivalente a 57.987,33 euros, en el plazo de diez días a contar de la fecha de notificación de este acuerdo, mediante el oportuno ingreso en al Caja General de Depósitos de este Ayuntamiento.**

**3º. Dar traslado de este acuerdo, a la empresa adjudicataria, Servicios Técnicos de Urbanismo y Unidad Administrativa de Urbanismo, así como a los servicios de Intervención y Tesorería y al Departamento de Patrimonio y Contratación, a los oportunos efectos.**

En turno de intervenciones lo hace por el Grupo Popular la Sra. CIUDAD ZARIQUIEGUI, quien anuncia el voto de abstención de su Grupo Político, ya que se discrepa respecto a la utilización del procedimiento negociado sin publicidad para llevar a cabo la adjudicación, entendiendo que sería mejor adjudicar el Proyecto en otra contratación. Manifiesta también que siempre vamos al filo y que respecto a la cuantía del Proyecto no rebasa el tope legal pero está muy cerca, en este caso, asciende al 19,89 %.

Por el Grupo Socialista interviene el Sr. RODRIGUEZ MATEOS, para manifestar que hay que tener en cuenta que no sacar el proyecto a nueva licitación es beneficioso para este Ayuntamiento, porque así de esta forma la empresa inicial mantiene los precios de hace dos años.

#### **10. APROBACIÓN DE PROYECTO MODIFICADO DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL POLÍGONO LA NAVA III, EXPROPIACIÓN DE TERRENOS POR SERVIDUMBRE DE PASO Y DECLARACIÓN DE INTERÉS PÚBLICO.**

Se da cuenta del Proyecto de Ampliación de las obras de Urbanización del Polígono La Nava III, que conlleva la necesidad de prolongar la red de saneamiento desde la hincia hasta la sala de bombeo situada en la Nava I, lo que implica pasar por terrenos de particulares estableciendo una servidumbre de paso en los mismos, y adjuntándose el Anexo correspondiente a expropiaciones que ha de llevarse a cabo para la prolongación de la red.

Visto el informe emitido por el Jefe de Servicio Adjunto de Urbanismo, así como el dictamen, así como lo dispuesto en el artículo 146.3 del Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de junio, de contratos de las Administraciones Públicas, sobre adjudicación de este proyecto al contratista o adjudicatario principal de las obras.

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por unanimidad de los veinticinco concejales asistentes, incluido el Sr. Alcalde, de los veinticinco miembros que integran la Corporación, **A C U E R D A:**

**1º. Aprobar el Proyecto de Ampliación de la urbanización del Polígono La Nava III.**

2º. Que de conformidad con lo establecido en el artículo 146.3 del R.D.L. 2/2000 antes mencionado, se hace ofrecimiento al contratista principal de la obra, empresa SACYR, con domicilio en Paseo de la Castellana, núm. 83-85, 28046 de Madrid, la adjudicación y ejecución del mencionado Proyecto, a efectos de que, en el plazo de tres días naturales, contados a partir de la notificación, y en cumplimiento del trámite de audiencia, manifieste si acepta o no dicha adjudicación y transcurrido dicho plazo si no hubiera formulación de alegaciones en contra de tal adjudicación, se elevará a definitiva la presente adjudicación de las obras, con los efectos legales inherentes a dicha medida, en la cantidad de 1.239.680,83 euros, IVA incluido.

3º. El adjudicatario deberá constituir fianza del 4% del importe de adjudicación, equivalente a 49.587,23 euros, en el plazo de diez días a contar de la fecha de notificación de este acuerdo, mediante el oportuno ingreso en al Caja General de Depósitos de este Ayuntamiento.

4º. Dar traslado de este acuerdo, a la empresa adjudicataria, Servicios Técnicos de Urbanismo y Unidad Administrativa de Urbanismo, así como a los servicios de Intervención y Tesorería y al Departamento de Patrimonio y Contratación, a los oportunos efectos.

#### **11. PROPUESTA DEL GRUPO MUNICIPAL DE IZQUIERDA UNIDA, RELATIVA A LA CONCESIÓN MUNICIPAL DEL COMPLEJO HOSTELERO EN PASEO EL BOSQUE.**

Se da lectura a propuesta del Grupo Municipal de Izquierda Unida que se transcribe:

“Propuesta que presenta el Grupo Municipal de Izquierda Unida al próximo Pleno de la Corporación.

El Grupo Municipal de Izquierda Unida solicitó, en el Pleno Ordinario de octubre, la comparecencia de la Concejala de Hacienda y Patrimonio para que explicara y justificara, en su caso, el cambio de uso del Complejo Hostelero del Paseo El Bosque de un restaurante de calidad a un servicio de comida rápida.

A pesar de la generosidad del Grupo Municipal de Izquierda Unida, que presentó la solicitud de comparecencia con tiempo suficiente para que la Concejala Delegada de Hacienda tuviera tiempo de preparar las respuestas, el Equipo de Gobierno rechazó esta comparecencia. La justificación dada por el Sr. Alcalde más parecía un pretexto que razones de fondo para evitar lo que regula el Reglamento Orgánico Municipal, que establece que todo Concejales-Delegado estará obligado a comparecer.

En cualquier caso, a pesar de las palabras del Sr. Alcalde, que remitió a la Concejala a que diera todas las explicaciones en la Comisión Informativa correspondiente,

el Grupo Municipal de Izquierda Unida sigue sin recibir ningún tipo de respuesta a las preguntas formuladas, que en síntesis se referían a tres grandes cuestiones. La primera, si el empresario había cumplido ya con su obligación de pagar el canon de los tres últimos años; la segunda, se refería a la cuestión de si ese Complejo Hostalero, que el Equipo de gobierno de turno había autorizado construir en una zona emblemática de nuestra ciudad, podría transformarse de un restaurante de calidad a una franquicia de comida rápida; y tercera, como posición del grupo municipal de Izquierda Unida, planteábamos la posibilidad de recuperar ese complejo hostelero, tal como establece la cláusula III del Pliego de Condiciones, para dedicarlo a actividades culturales y recreativas.

El Grupo Municipal de Izquierda Unida no compartió la decisión del Gobierno Municipal en el año 2002 de ceder parte del Paseo El Bosque para construir un complejo hostelero de tres plantas, destinado a ser un restaurante de calidad, al romper con la estética de la zona más emblemática de la ciudad. Y estamos seguros que el Gobierno Municipal de entonces nunca hubiera defendido ni adjudicado el suelo del paseo de San Gregorio para una franquicia de comida basura.

El Grupo Municipal de Izquierda Unida considera que este cambio de uso –de restaurante de calidad a Burger King transgrede el espíritu y la letra del Pliego de Condiciones que motivó la concesión.

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal de IU presenta al Pleno Ordinario de la Corporación la siguiente **MOCIÓN**:

**El Pleno de la Corporación, reunido en sesión ordinaria, acuerda:**

**- Instar al Equipo de Gobierno a:**

- a. Cobrar el canon de la concesión del restaurante “Retro” a la actual empresa concesionaria, si el cobro aún no se ha producido.**
- b. Recuperar las instalaciones de este complejo hostelero, si el actual concesionario tiene la intención de convertirlo en una franquicia de comida rápida, que iría contra la letra y el espíritu del Pliego que originó la concesión.”**

**Puertollano, 16 de noviembre de 2007. Fdo. FLORENTINO LOPEZ MONTERO. PORTAVOZ GRUPO MUNICIPAL DE IZQUIERDA UNIDA.”**

Visto el dictamen emitido por la Comisión Informativa de Hacienda y Patrimonio, en sesión de 19 de noviembre de 2007, con el voto a favor de un representante del Grupo de Izquierda Unida, la abstención de cuatro concejales del Grupo Popular y el voto en contra de siete concejales del Grupo Municipal Socialista, y el informe emitido por el Secretario General de este Ayuntamiento.

El Pleno, en votación ordinaria y por mayoría de veintitrés votos en contra de los concejales de los Grupos Socialistas y Popular y dos votos a favor de los concejales del Grupo de Izquierda Unida, **A C U E R D A:**

**Rechazar la propuesta presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida.**

En turno de intervenciones, lo hace por el Grupo de Izquierda Unida el Sr. LOPEZ MONTERO, para manifestar que en el anterior Pleno se impidió por el Equipo de Gobierno, la comparecencia de la Sra. Concejala de Hacienda y destaca que en la propuesta hay dos apartados: En primer lugar el cobro del canon, considerando que es normal que se cumpla esta obligación y que la empresa ha pagado el 4 de octubre de 2007, la cantidad de 53.885,71 euros correspondiente a los años 2004 a 2008. Que el Pliego establece esa obligación dentro del plazo de quince días después de la adjudicación, en este caso año 2002, y que como hay dos años de carencia, dicho canon se debió abonar en Junio de 2004, formulando las siguientes preguntas: ¿Porqué no se ha exigido antes el pago? ¿Ha habido trato de favor? ¿Tiene algo que ver el pago por el interés mostrado por Izquierda Unida? ¿Va a tener recargo el canon por demora? No obstante lo anterior, considera que esta primera parte de la propuesta ya está conseguida mediante dicho pago.

En segundo lugar, el objeto de esta propuesta es recuperar la concesión administrativa, ya que Izquierda Unida cree que la idea original del proyecto no es una franquicia de comida rápida, sino un restaurante-complejo hostelero y ahora deriva a otra cosa que contradice el espíritu y la letra de la concesión del año 2002, por lo que cree que podemos llegar a ser una referencia mundial si autorizamos la instalación de comida rápida.

Por el Grupo Popular interviene la Sra. CIUDAD ZARIQUIEGUI, quien comienza su intervención formulando la siguiente pregunta: ¿Dónde estabas Florentino en los años 2004 a 2007, para poder ahora reclamar esa canon? ¿Porqué no lo reclamaste antes?. Alude la Sra. CIUDAD ZARIQUIEGUI, al informe jurídico emitido en la carpeta de Pleno en el que se recoge que no se detecta anomalía legal ni operación encubierta. Que ya tenemos un Centro Lúdico Infantil para nuestros hijos, con la instalación que ahora se va a llevar a cabo y finaliza manifestando que es contradictoria la petición de Izquierda Unida, por lo que el voto de su Grupo será en contra de la propuesta.

Por el Grupo Socialista no se hace intervención alguna.

Por el Grupo de Izquierda Unida vuelve a tomar la palabra el Sr. LOPEZ MONTERO, para reseñar que le parece que no intervenir en este asunto por parte del Equipo de Gobierno es como si estuviera este fuera de la realidad, considerando una falta de respeto absoluto al trabajo, esfuerzo e ilusión de Izquierda Unida en esta propuesta y que desde su Grupo se devolverá esa misma actitud.

## **12. MOCIONES.**

Por unanimidad se acordó la inclusión en el Orden del Día de Moción del Grupo Municipal Popular, que se transcribe:

**“MOCIÓN DEL GRUPO POPULAR SOBRE PROGRAMA PUERTOLLANO OLÍMPICA.**

D<sup>a</sup> María José Ciudad Zariquiegui, Portavoz del Grupo Municipal Popular en el Ayuntamiento de Puertollano, en nombre y representación del mismo y al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 1986, eleva al Pleno de la Corporación para su debate la siguiente

**MOCIÓN**

El objetivo del Programa “Puertollano Olímpica” permitirá identificar y ofrecer posibilidades de entrenamiento a atletas jóvenes con talento, que tengan potencial para clasificarse para los XXI Juegos Olímpicos de Invierno en 2010 y los Juegos de la XXX Olimpiada en 2012.

Este programa ofrecería a jóvenes atletas con talento la posibilidad de acceder a una primera experiencia de formación y entrenamiento al más alto nivel, que seguramente les motivará para lograr buenas actuaciones en las competiciones durante el presente cuatrienio y a proseguir después su entrenamiento para los Juegos Olímpicos de 2010 a 2012.

Los jóvenes atletas recibirían una ayuda técnica y económica con la organización de actividades específicas o con Ayudas individuales de entrenamiento, centradas en la preparación para los Juegos Olímpicos de invierno de 2010 o los Juegos de la Olimpiada de 2012, y gestionadas en colaboración con las federaciones internacionales.

Por lo anteriormente expuesto, se somete a la consideración del Pleno la aprobación del siguiente acuerdo:

- 1. Creación de una comisión de trabajo para formalizar el Proyecto “Puertollano Olímpica” antes del 2008 para su inclusión en los próximos presupuestos.**

En Puertollano a 27 de noviembre de 2007. Fdo. Maria José Ciudad Zariquiegui. Portavoz Grupo Municipal Partido Popular. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE PUERTOLLANO.”

Enterado el Pleno, en votación ordinaria y por mayoría de quince votos en contra de los concejales del Grupo Socialista y diez votos a favor de los concejales de los Grupos Popular e Izquierda Unida, **A C U E R D A:**

**Rechazar la Moción del Grupo Municipal Popular antes transcrita.**

Interviene por el Grupo Popular, el Sr. GARCIA CUEVAS HOLGADO, para manifestar que esta Ciudad es un referente de carácter industrial pero no hay que desprestigiar otras opciones, como son las deportivas, citando como referencia a Javier Bemejo, y también hay que acordarse de aquellos deportistas escondidos en esta Ciudad pero que carecen de medios para hacer realidad sus sueños, por lo que ruega sea aprobada esta Moción sobre creación de una Comisión de trabajo para formalizar el proyecto "Puertollano Olímpica" antes del 2008 para su inclusión en los próximos Presupuestos, teniendo como objetivo este programa identificar y ofrecer posibilidades de entrenamiento a atletas jóvenes con talento, que tengan potencial para clasificarse para los XXI Juegos Olímpicos de Invierno en 2010 y los Juegos de la XXX Olimpiada de 2012.

Interviene a continuación el Sr. PEREZ MOTILA, de Izquierda Unida, quien anuncia el voto a favor de su Grupo.

Por el Grupo Socialista interviene el Sr. SANCHEZ SANCHEZ, quien recuerda que fue presentada la Moción en la Comisión Informativa correspondiente y que redundaba en la política que sostiene este Equipo de Gobierno, aclarando que el anterior ya presentó un proyecto similar, pero cree que no es necesaria la consignación presupuestaria, entendiendo que no es ahora el momento de aprobarla, por lo que el voto de su Grupo será en contra de la Moción.

Por el Grupo Popular, vuelve a intervenir el Sr. GARCIA CUEVAS HOLGADO, para aclarar que la premura de tiempo viene definida por la propia programación, ya que hay una programación deportiva que atender para años venideros y que el objetivo es sacar y dar una oportunidad a deportistas escondidos en la Ciudad. Que si no se incluye en 2008, no se puede ejecutar el programa de gastos, preguntándose ¿Cómo se va a justificar este voto en contra ante los deportistas de Puertollano?, ya que no quiere pensar que existan intereses partidistas en esta materia.

Por el Grupo Socialista interviene el Sr. SANCHEZ SANCHEZ, para dejar claro dos aspectos: Primero, que el anterior Equipo de Gobierno ya planificó o programó la actividad deportiva, y segundo que los tiempos los marca el Equipo de Gobierno y que cuando se cree ese grupo para gestión del Centro de Actividades Deportivas, se actuará con presupuesto fijado por el Equipo de Gobierno.

### **13. RESOLUCIONES MÁS IMPORTANTES DE LA ALCALDÍA PRESIDENCIA.**

Se dieron por enterados de las Resoluciones más importantes dictadas por la Alcaldía Presidencia, desde la última sesión de Pleno.

### **14. DISPOSICIONES OFICIALES MÁS IMPORTANTES.**

Se dieron por enterados de las Disposiciones Oficiales más importantes, aparecidas en los Diarios Oficiales.

## **15. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

En turno de ruegos y preguntas, lo hace en primer lugar el Sr. PEREZ MOTILLA, de Izquierda Unida, quien se interesa por la adopción de medidas tendentes a reducir el derroche energético en las Fiestas Navideñas, proponiendo retrasar el inicio de fecha de encendido del 15 de diciembre en adelante. Sobre este aspecto cita un artículo aparecido recientemente en el periódico EL PAIS, en materia de derroche energético y que a través de la Sra. Ministra D<sup>a</sup> CRISTINA NARBONA, se ha pedido reducir el número de días del encendido en estas fiestas, por lo que desde Puertollano se debe dar ejemplo.

Sobre esta cuestión, responde el Concejal Sr. ORTIZ GARCIA-MINGUILLAN, en este Pleno que existen dos formas de ahorro energético, una de ellas reducir el número de días de encendido que hay que desecharlo y otro que es el que se está utilizando que es reducir la potencia que antes era de 12.000 watios y ahora son 3.000, por lo que se ha conseguido un ahorro energético del 60 por 100 y referido a un horario de 6 de la tarde a 1 de la madrugada, por lo que hay que destacar un ahorro del 43% de ahorro energético y finaliza su intervención citando al Ayuntamiento de Córdoba en donde se ha llevado a cabo el encendido para las fiestas de Navidad el día 22 de noviembre con un ahorro del 5% y en cambio Puertollano va a tener un ahorro de 43%.

El Sr. PEREZ MOTILLA, de Izquierda Unida, cierra su intervención reiterando sus argumentos anteriores.

Por el Grupo Popular, la Sra. CIUDAD ZARIQUIEGUI formula dos preguntas:

### **1. ¿Cómo va la reunión con el Servicio del 112?**

Cita el ejemplo del día de ayer en donde se produjo un accidente y aparece una ambulancia para atender a un chico accidentado, con un solo conductor, por lo que solo gracias a la intervención de una tercera persona se pudo llevar a cabo la debida atención al accidentado, considerando que estamos ante un asunto importante como es la salud de los ciudadanos.

### **2. ¿Por qué ha quedado desierta o libre una parcela del Polígono de La Nava?**

A ambas preguntas responde el Sr. Alcalde en este Pleno, y en relación con el Servicio del 112, informa que ya se ha dado traslado de este ruego desde la Secretaría General, con anterioridad, y que se verificará el correcto funcionamiento de dicho Servicio. Que hasta la fecha no ha habido contestación ni notificación alguna, por lo que considera que es insostenible esta situación en Puertollano. Que el Servicio 112 no es operativo y se

debe modificar su actuación, que ya está en proceso de revisión y que se va a enviar este ruego o pregunta a la propia Consejería de Protección Ciudadana.

En cuanto a la pregunta de la parcela que ha quedado desierta, está libre debido a la mala ubicación de la misma (ubicada a la caída del puente en esa zona), sin que exista ninguna otra motivación, por lo que propone el Sr. Alcalde que se modifique la ubicación o posición de esa parcela por otra y que por las empresas del Polígono Industrial de La Nava, se presente un proyecto para la financiación por la Junta de Comunidades de una Guardería, con un 80% de financiación, pero todo ello a petición de las empresas de la zona y con la finalidad de prestar ese servicio en el Polígono de La Nava.

**Y no habiendo más asuntos de que tratar, por el Sr. Alcalde se levantó la sesión, siendo la hora de las diecinueve y cincuenta minutos del día al principio indicado, de todo lo que, como Secretario, certifico.**